

西区立仏

「私たちの希望が叶う住宅会社ってあるのかな?」とお考えの、小さなお子様のいるご家族の方へ



シエナの注文住宅を見に行こう!

OPEN HOUSE

～休日を楽しむ家～

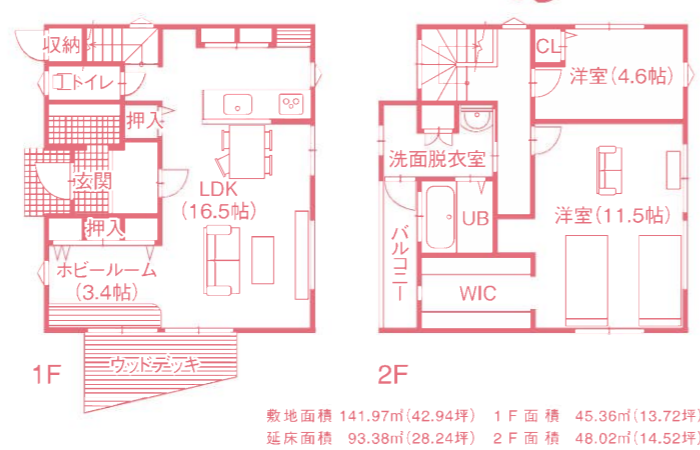
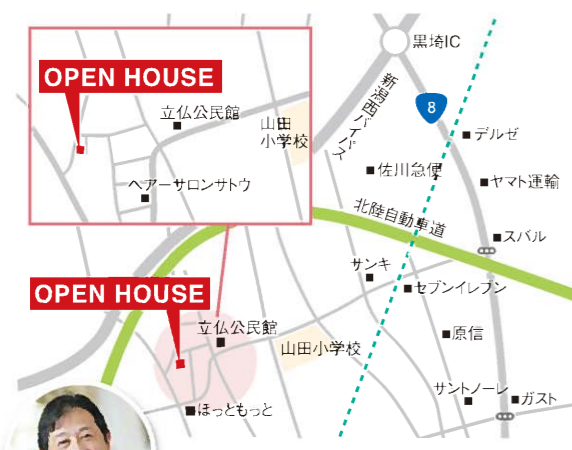
休日は出かけずに家でゆったり過ごしたい。趣味に、ガーデニングにやりたいことたくさん...夢が形になりました。

時間内なら自由に見られます!

2/1 sat. 2 sun 10:00~17:00

【会場】新潟市西区立仏

明るく、開放的な、アットホームで、あきのこない家づくりがコンセプトのシエナの家を公開します



敷地面積 141.97㎡(42.94坪) 1F面積 45.36㎡(13.72坪)
延床面積 93.38㎡(28.24坪) 2F面積 48.02㎡(14.52坪)

駐車場はございませんので近隣の方々にご迷惑がからないようご配慮願います
道に迷ったらお電話ください!私のご案内します。tel.090-7827-1182

ARCHITECTURAL PLANNING & DESIGN (株)シエナホームデザイン 〒950-0932 新潟市中央区長潟3-1-21 www.siena-e.com
SIENA home design tel.025-378-8672 シエナホームデザイン 検索

一級建築士事務所 新潟県知事登録(口)4356号 新潟県知事許可(般-23)42232号 宅地建物取引業 新潟県知事免許(2)第4879号

「開放的でアットホーム」な家ってどんな家?

裏面にその秘密が...

この家の見どころ

- LDKはウッドデッキへつながり開放感たっぷり。
- 趣味を思う存分楽しめるホビールーム。
- バルコニーへ続く明るい2F浴室と洗面水回り、生活動線と快適性を重視した設計。
- 2F寝室には大容量のウォークインクローゼット

私がお客様の笑顔のために心を込めて設計しました。



代表取締役 藤崎秋司 一級建築士

1962年生まれ。
1987年、建築設計事務所に勤務。学校・サービスセンターなどに公共施設の設計、監理などに従事。この頃はデザインコンペ(競技設計)に積極的に参加し、デザイン力を磨く。なかでも新潟県山北町の大川谷中学校は新潟県建築事務所協会主催建築作品展にて最優秀賞を受賞した。当時、本社が東京にあったことから、出向してマンション・戸建住宅の設計も数多く手掛ける。
1995年、新潟の大手住宅会社に移籍。本格的に木造戸建住宅並びにアパートなど、開発から施工・販売に従事。当時開発した商品住宅は、現在でもヒット商品として多数販売されている。
2005年、注文住宅に専念すべく、シエナホームデザイン設立。現在に至る。以前から住宅ローンなど、資金相談を受ける機会が多く、様々な案件を手掛けた経験があり、資金計画セミナーで講師も務める。最近では、打ち合わせの際に、瞬時に立体を描いて説明できるスケッチパースの描き方を教える講師も務め、全国の住宅会社向けにセミナーも行っている。
好きな建築家は、安藤忠雄。コンクリート打ち放し作品に魅かれ、シンプル且つ力強いデザインに影響される。海外建築家では、ル・コルビジェ。機能的でありながら大胆な発想に共感する。

「これだ!」と思える家創りができる訳。

- 1 私はキャリア25年。サラリーマン時代から数えると、延べ1000棟以上の設計実績があります。蓄積された豊富な引き出しから、あなたとご家族に一番マッチしたプランを提案することができます。
- 2 平面図だけでは空間の広がりなどがつかみにくく、「家が建ってからでないといわれない」という声をよく耳にします。私はお話を聞きながらそのイメージをスケッチやCGパース等で見える化しながら打ち合わせて行きますので、より実物とのギャップが少なく、ストレス無い家創りが行えます。



手書きスケッチでわかりやすく説明



資金セミナーでは講師もやっています。

- 3 私は創業以来、延べ100回を超す資金計画セミナーや個別相談会を行ってきました。様々な金融機関の特徴や、借入に関する諸経費などの削減方法、お得な制度の利用等に精通していますので、色々な切り口からあなたに一番合った住宅ローンの提案ができます。
- 4 さらに専属のファイナンシャルプランナーとのタイアップにより、人生の設計図(ライフプラン)を作り、返済の不安や子育て資金、老後の資金の不安までも解消します。

見学会においでになった方全員に「住宅の土地探しが良くわかる本」と「家を買う前に読む小冊子」をプレゼントいたします!

